

Till  
Kommunledningskontoret  
753 75 Uppsala

## Yttrande över förslag till Fördjupad översiktsplan för Funbo, Uppsala kommun

Naturskyddsföreningen Uppsala och Naturskyddsföreningen Uppsala län vill lämna följande yttrande gällande förslag till Fördjupad översiktsplan över Funbo.

Det finns många goda intentioner i detta förslag till fördjupad översiktsplan när det gäller klimatpåverkan. För första gången har Uppsala kommun tagit fram ett planförslag som utgått från att vi måste minska utsläppen av koldioxid för att nå de uppsatta klimatmålen. Vi får dagligen rapporter om att FN:s klimatpanels förra rapport kanske var alltför optimistisk så det finns all anledning att satsa offensivt på klimatneutrala planer i Uppsala.

Det finns i denna FÖP en ambition att minska CO<sub>2</sub> utsläppen både när det gäller uppvärmning av bostäder och transporter. Man talar om att utveckla ett klimatneutralt Funbo. Skulle detta förslag kunna realiseras i form av detaljplaner i enlighet med detta förslag så skulle det bli ett trendbrott. Tidigare har man i Uppsala kommun alltid bara konstaterat att nybyggnad av bostadsområden automatiskt leder till ökad biltrafik och det kan vi i kommunen inte göra något åt. Vi ser ett positivt trendbrott om kommunen vill satsa på att utveckla kollektivtrafiken från de yttre tätorterna.

Naturskyddsföreningen inser att en ökad exploatering med tät bebyggelse på ett större område leder till minskade grönytor, men om detta kan ge klimatomständiga vinster så kan vi acceptera detta. Det måste finnas en större befolkning i området för att få underlag till en förbättrad kollektivtrafik, större möjligheter till gemensam uppvärmning och dragning av vatten och avlopp från staden. Vi stöder därför i princip planförslaget med tätare bebyggelse. Det är viktigt att satsa på sammanhållna bebyggelse och motverka utbredningen av gles och spridd bebyggelse som är mindre klimatvänlig. För att få en bra hållbar utveckling vore det bra att utlysa en arkitekttävling som får en sådan utformning.

### Tillkomna områden

En allvarlig svaghet med detta förslag till FÖP är att det tillkommit två områden efter det att MKBn blev klar. Det är två områden norr om väg 282 som inkräktar på områden med antingen nationella eller kommunala kulturmiljövärden enligt de kartor som medföljer förslaget. Det kan också finnas viktiga naturvärden i dessa områden som bör skyddas. **Naturskyddsföreningen kräver att en MKB görs för dessa områden så att denna kan komma med i behandlingen av förslaget innan det går till beslut.**

Om man bygger ut norr om väg 282 så ökar problemet med den barriär som vägen och spåren utgör, vilket talar mot en exploatering norr om väg 282. Vi anser emellertid att bebyggelsen

söder om väg 282 enligt förslaget kan accepteras ur miljösynpunkt om man tar hänsyn till och skydda biologiskt värdefulla biotoper t ex mulmekar i området. Det gäller också att undvika att olika biotoper isoleras när man gör gröna kilar i planen så att de blir långsiktigt livskraftiga.

Naturskyddsföreningen stöder ambitionen att utveckla en ökad service, både kommunal och kommersiell, i området. Den kommunalt uppmuntrade utbyggnaden av externhandeln i Boländerna hämmar idag tyvärr utvecklingen av all lokal handel i de sydöstra delarna av kommunen, vilket gör det extra svårt att stimulera en lokal dagligvaruhandel i Funbo. Naturskyddsföreningen har varnat för det ohållbara med utbyggnad av externhandel.

### **Hållbara transporter.**

I MKBn konstateras att spårbanden trafik är det mest konkurrenskraftiga alternativet till privatbilismen. Idag använder en liten del av befolkningen bussarna eftersom det både tidsmässigt och ekonomiskt inte kan konkurrera med den egna bilen. Vi anser att det är viktigt att utveckla en spårtrafik som verkligen blir ett attraktivt transportmedel. Med en attraktiv kollektivtrafik kommer det även att finnas intresse för att bygga flerfamiljshus i området vilket minskar segregationen. Det kan också öka underlaget för lokal handel för dem som bor längs spåret.

Förslagets planer på utveckling av cykel- och gångbanor i området är framsynt och bra. Nu finns också förslag på cykelparkering vid hållplatserna, ett förslag som vi bruka behöva komma med i remissvaren. En cykelväg söder om Trehörningen till Fjällnora är ett utmärkt förslag som kommer att öka antalet som väljer att cykla dit från staden.

### **Vatten och avlopp**

Belastning på Funboån och Trehörningen är redan idag för hög så en draging av VA från staden är en önskvärd lösning. Då det är önskvärt att befintlig bebyggelse ansluter sig måste kommunen finna vägar att stimulera denna anslutning. En stor del av alla bostäder måste anslutas för att få bort näringsutsläppen i dessa vattendrag.

Förnyelse och utveckling i Uppsala kommun har ofta lett till att äldre kulturmiljöer har raserats. Exemplet är många och borde mana till eftertanke och återhållsamhet.

Den fördjupade översiktsplanen för Funbo har föredömligt tagit hänsyn till landskapet kring Funbo kyrka.

### **Marielundsområdet**

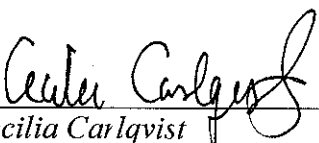
Miljön kring Marielund, stranden längs Trehörningen och museijärnvägen beskrivs som karaktärsfull. Man säger sig vilja verka för en bevarad, utvecklad och ökad tillgänglighet till kultur- natur och friluftsvärden. Man är medveten om komplikationerna i mötet mellan den äldre kulturhistoriska bebyggelsen i Marielund och starkt ökat antal boende, nya vägar och ev. ny sträckning av järnvägen.

Mycket talar för att lämna Marielund och stranden utmed Trehörningen orörd. I slutsatserna inför huvudalternativet går man emellertid av ekonomiska skäl (VA-utbyggnad) på det förslag som innebär maximal utbyggnad av Marielund.

När skall vi lära av våra tidigare misstag, nu är man på väg att skapa ett nytt misslyckande, den nu unika miljön i Marielund kommer att bli ett nytt område bland alla andra och utan profil. I stället för att Marielund kunde vara en pärla för området kommer dess kulturvärden att alltmer suddas ut.


Naturskyddsföreningen anser att det framlagda förslaget för Marielund i alltför hög grad exploaterar området.

Naturskyddsföreningen Uppsala och Naturskyddsföreningen Uppsala län



---

Cecilia Carlqvist  
Ordförande  
Naturskyddsföreningen Uppsala län



---

Marianne Kahn  
Ordförande  
Naturskyddsföreningen Uppsala